

PROJEKT UMOWY NR/DPS/2025/Ż

zawarta w Lęborku w dniu pomiędzy:

Nabywcą:

Powiatem Lęborskim
ul. Czołgistów 5
84-300 Lębork
NIP 841-16-09-072

Odbiorcą i płatnikiem:

Domem Pomocy Społecznej Nr 2
ul. Wojska Polskiego 43
84-300 Lębork
reprezentowanym przez
dyrektora Agnieszka Szumańska
przy kontrasygnacie głównego księgowego Justyna Gontarz

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....

.....

NIP:

reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, wyłonionym w wyniku postępowania w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający oświadcza, iż działa w imieniu własnym i na swoją rzecz na podstawie pełnomocnictwa, upoważniającego do przeprowadzenia postępowania i udzielenia zamówienia na dostawę artykułów spożywczych.
2. Przedmiotem niniejszej Umowy jest dostawa artykułów spożywczych w okresie **od 1 kwietnia 2025 roku do 30 marca 2026 roku** do siedziby Zamawiającego.
3. Wielkość dostaw dla Zamawiającego, czas dostawy, a także zakres rzeczowy dostaw oraz wysokość cen jednostkowych określone są w Załączniku asortymentowo-cenowym **nr** do niniejszej Umowy.

W związku z obowiązywaniem od 1 stycznia 2017 roku ustawy o szczególnych zasadach rozliczeń w podatku od towaru i usług oraz dokonywania zwrotu środków publicznych

przeznaczonych na realizację projektów finansowych z udziałem środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej lub od państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o wolnym Handlu przez jednostki samorządu terytorialnego (Dz.U. z 2016 r. poz. 1454) .

Zamawiającego przez:

Nabywca: Powiat Lęborski, ul. Czołgistów 5, 84-300 Lębork;

Odbiorca: Dom Pomocy Społecznej Nr 2, ul. Wojska Polskiego 43, 84-300 Lębork reprezentowany przez Dyrektora Domu na podstawie pełnomocnictwa.

4. W okresie trwania Umowy Zamawiający bezpośrednio z Wykonawcą realizuje prawa i obowiązki wynikające z niniejszej Umowy w odniesieniu do przedmiotu dostaw ich dotyczących. W związku z tym Wykonawca będzie wystawiał faktury za dostawy na Zamawiającego.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu, a Zamawiający do odebrania produktów żywnościowych, zwanych w dalszej treści umowy produktami lub towarami, których asortyment, ilość, ceny jednostkowe i parametry jakościowe określone są w załączniku do Umowy, sporządzonym na podstawie formularza asortymentowo-cenowego na zadanie **nr** zamówienia, stanowiącego integralną część niniejszej Umowy.
2. Wszelkie koszty realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności koszty opakowania, przesłania, załadunku i ubezpieczenia ponosi wykonawca. W przypadku reklamacji, zwrot reklamowanego towaru (niezgodnego z zamówieniem) odbywa się na koszt Wykonawcy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmian ilościowych poszczególnych asortymentów towarów lub produktów w ramach maksymalnej kwoty określonej w § 3.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zrealizowania zamówienia w mniejszych ilościach, niż zostały przewidziane w formularzu asortymentowo-cenowym stanowiącym załącznik do Umowy, w wysokości do 50% ilości poszczególnego asortymentu wskazanego w ofercie. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego żadne roszczenia z tytułu zmniejszenia zamówienia, a strony nie będą tego traktować jako częściowe odstąpienie od Umowy.
5. Dopuszczalne jest dokonanie zakupów przez Zamawiającego poszczególnych asortymentów w ilości większej niż określona w formularzu cenowym stanowiącym załącznik do Umowy, przy zachowaniu maksymalnej kwoty przewidzianej na daną część zamówienia, wg podanych cen jednostkowych.
6. Wykonawca zobowiązuje się uwzględniać promocyjne ceny na dostarczony towar, jeżeli istnieje u niego taka promocja, przy zachowaniu wymagań jakościowych określonych w załącznikach do niniejszej Umowy.
7. Zamawiający, po wcześniejszym uzgodnieniu z Wykonawcą, dopuszcza dostawę artykułów spożywczych o innej gramaturze niż określone w ofercie, przy zachowaniu proporcjonalności składu i parametrów artykułów określonych w załącznikach. Wykonawca zobowiązany jest wówczas do przeliczenia ceny jednostkowej proporcjonalnie do ceny jednostkowej danego artykułu określonego w formularzu asortymentowo-cenowym stanowiącym załącznik do niniejszej Umowy.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do złożenia zamówień na artykuły spożywcze nie ujęte w formularzu asortymentowo-cenowym. W takiej sytuacji Zamawiający i Wykonawca każdorazowo uzgodnią cenę takiego towaru, którą wyliczą jako iloczyn ilości przedmiotowego towaru zamawianego przez Zamawiającego oraz jednostkowej ceny katalogowej towaru pomniejszonej o 10 %.

§ 3

1. Całkowitą wartość wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy strony ustalają na kwotę:

.....złotych brutto (słownie:)

w tym podatek VATzłotych (słownie:)

.....złotych netto (słownie:)

2. Wartość przedmiotu Umowy ustalono na podstawie oferty złożonej przez Wykonawcę – formularz ofertowy stanowiący załącznik do Umowy.

§ 4

Umowa będzie realizowana w terminie **od dnia 1 kwietnia 2025 roku do 30 marca 2026 roku.**

§ 5

1. Zamawiający będzie zamawiał produkty lub towary przez osoby upoważnione e-mail lub telefonicznie sukcesywnie od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 15.00, w ilościach i asortymencie zależnym do potrzeb Zamawiającego.
2. Dostawy produktów lub towarów nastąpią w dniu uzgodnionym przez strony określone w załączniku – formularz asortymentowo-cenowy stanowiący załącznik do Umowy lub w terminie 24 godzin od daty potwierdzenia przyjęcia zamówienia (e-mail lub telefonicznie), za wyjątkiem pieczywa, nabiału i mięsa, dla których warunki dostaw określono w punkcie 3 niniejszego paragrafu.
3. Dostawy pieczywa, nabiału i mięsa, zgodnie z formularzem cenowym, odbywać się będą codziennie od godziny 6.00 do godziny 7.30, za wyjątkiem niedzieli i świąt ustawowo wolnych od pracy.
4. Towary lub produkty zostaną dostarczone przez Wykonawcę **do magazynu spożywczego Domu Pomocy Społecznej Nr 2 znajdującego się w części piwnicznej oraz na półpiętrze budynku**, ul. Wojska Polskiego 43, 84-300 Łębork.
5. Wykonawca dostarczy produkty lub towary Zamawiającemu własnym środkiem transportu, na swój koszt i ryzyko. Produkty lub towary dostarczane będą zgodnie z zasadami HACCP i GHP (dobrej praktyki Higienicznej) oraz w sposób zapewniający utrzymanie ciągu chłodniczego od wykonawcy do Zamawiającego, środkiem transportu posiadającym aktualną książeczkę kontroli sanitarnej. Wykonawca w ramach wynagrodzenia przewidzianego niniejszą Umową zapewni rozładunek dostarczonych produktów lub towarów do magazynu żywnościowego Zamawiającego. Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą, ze strony Zamawiającego w sprawie realizacji niniejszej umowy są:

Pan: Janusz Okoń – tel. 59 862 11 41

Osobą upoważnioną ze strony wykonawcy do kontaktów w sprawie realizacji niniejszej umowy jest: Pani/Pan

tel.

e-mail:

§ 6

1. Wykonawca gwarantuje, iż będzie dostarczał produkty lub towary wymienione w § 2 ust. 1 o najwyższej jakości jak również z odpowiednim terminem ważności do spożycia określonym w formularzu asortymentowo-cenowym.
2. Zamawiający ma prawo odmowy przyjęcia dostarczonych produktów lub towarów w następujących przypadkach:
 - a) nieterminowej lub niezgodnej z zamówieniem realizacji dostawy,
 - b) dostawy produktów lub towarów niezgodnych z opisem zawartym w ofercie Wykonawcy,
 - c) uchybienia w zakresie jakości dostarczanych produktów lub towarów lub terminów ich przydatności do spożycia.
3. W przypadku odmowy przyjęcia przez Zamawiającego produktów lub towarów z przyczyn wymienionych w ust. 2 Wykonawca zobowiązany jest do ich ponownej dostawy zgodnie z warunkami niniejszej Umowy na własny koszt i w terminie nie dłuższym niż 4 godziny.
4. W przypadku nie dostarczenia Zamawiającemu produktów lub towarów z przyczyn wynikających z winy wykonawcy, lub jeżeli Wykonawca nie dostarczy towarów wolnych od wad, Zamawiającemu służy – niezależnie od uprawnienia odstąpienia od Umowy – prawo zlecenia dostarczenia towarów wolnych od wad innemu Wykonawcy, na koszt Wykonawcy związanego Umową (tzn. kupno na koszt dłużnika), bez zastosowania cen i czynników cenotwórczych z oferty Wykonawcy w zakresie zakupu towaru u osoby trzeciej. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwoty na jaką została wystawiona faktura za zakup nie dostarczonych towarów zgodnie z Umową z faktur Wykonawcy. Zakup towarów zastępczych na koszt Wykonawcy, nie niweczy innych postanowień Umowy w przedmiocie odpowiedzialności za nienależyte zobowiązania, w tym kar umownych i praw do odszkodowania.
5. Powtarzające się trzykrotnie nieprawidłowości w dostawie produktów lub towarów, o których mowa w ust. 2 pkt a), b) i c) stanowią podstawę do odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z winy Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym.
6. Towar lub produkty, o których mowa w ust. 2 Wykonawca zobowiązany jest odebrać od Zamawiającego na swój koszt, najpóźniej w ciągu 12 godzin od daty otrzymania przez Wykonawcę zgłoszenia. Zamawiający nie odpowiada za straty poniesione przez Wykonawcę z tytułu zwrotu towarów lub produktów, o których mowa w ust. 2.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odmowy przyjęcia towarów lub produktów w przypadku, gdy w trakcie oceny wizualnej zostaną stwierdzone uszkodzenia spowodowane niewłaściwym zabezpieczeniem produktów lub towarów, złymi warunkami transportowymi lub niewłaściwym stanem higienicznym środków transportu przewożących przedmiot Umowy. W tej sytuacji Zamawiający ma prawo dokonania zakupu zamówionych towarów lub produktów w dowolnej jednostce handlowej. Koszty powstałe z tego tytułu obciążają Wykonawcę.

§ 7

1. Wykonawca zapewnia, że towary lub produkty będą dostarczane w oryginalnych i nienaruszonych opakowaniach, nie później niż w minimalnych terminach przydatności określonych w formularzu cenowym stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
2. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że dostarczone produkty lub towary będą wolne od wad i będą spełniać wszelkie wymagania określone przez Zamawiającego w SWZ oraz w załączniku do niniejszej Umowy.
3. Wykonawca gwarantuje, że dostarczone produkty lub towary będą odpowiadały przepisom ustawy z 25 sierpnia 2006 roku o bezpieczeństwie żywności i żywienia (t.j. Dz.U z 2019 r.

poz. 1252 z późn. zm.) i aktów wykonawczych do tej ustawy oraz będą zgodne z przepisami ustawy z dnia 21 grudnia 2000 roku o jakości handlowej artykułów rolno-spożywczych tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 2212), będą oznakowane zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 23 grudnia 2014 roku w sprawie znakowania poszczególnych rodzajów środków spożywczych (Dz.U. z 2015 r. poz. 29 z późn. zm.).

4. W przypadku, gdy przedmiotem Umowy są produkty lub towary zwierzęce, mięso i produkty mięsne oraz jaja kurze, przez cały okres realizacji Umowy Wykonawca musi posiadać:
 - a) aktualną decyzję właściwego organu Inspekcji Weterynaryjnej lub Państwowej Inspekcji Sanitarnej dotyczącej możliwości produkcji lub obrotu danego produktu lub towaru będącego przedmiotem zamówienia,
 - b) do wystawionych faktur Wykonawca każdorazowo dostarczy Handlowy Dokument Identyfikacyjny
5. Mięso dostarczane będzie w zamkniętych, plombowanych lub metkowanych opakowaniach bądź pojemnikach plastikowych z pokrywami posiadającymi stosowne atesty. Pojemniki będą czyste i nieuszkodzone.
6. Warzywa i owoce winny być odpowiednio dojrzałe, świeże, wolne od szkodników, zanieczyszczeń ziemią, brakiem oznak wędnięcia, wyschnięcia czy gnicia.

§ 8

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za dostarczone towary lub produkty według cen wymienionych w formularzach asortymentowo-cenowych, stanowiących załącznik do niniejszej Umowy, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, wystawionej przez Wykonawcę, płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT.
2. Kwota należności zostanie każdorazowo obliczona na podstawie cen jednostkowych określonych w formularzach asortymentowo-cenowych stanowiących załącznik do Umowy i ilości faktycznie dostarczonych towarów lub produktów.
3. Faktury VAT będą wystawiane zgodnie z poszczególnymi zamówieniami i doręczane bezpośrednio do siedziby Zamawiającego wg wzoru:
Nabywca: Powiat Lęborski, ul. Czołgistów 5, 84-300 Lębork, NIP: 841-160-90-72
Odbiorca: Dom Pomocy Społecznej Nr 2, ul. Wojska Polskiego 43, 84-300 Lębork
4. Za termin dokonania zapłaty strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 9

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia **Podwykonawcy tj.**

.....
(nazwa/siedziba/adres Powykonawcy/NIP/REGON/KRS/CEiDG)

2. Podwykonawca wykona następującą część zamówienia:

-
3. Podwykonawca dostarczy Zamawiającemu produkty i towary dotyczące wyżej wymienionej części zamówienia wg cen określonych w załączniku do Umowy, sporządzonym na podstawie formularza cenowego **na zadanie** Zamówienia, stanowiącym integralną część niniejszej Umowy.

4. Do Podwykonawcy znajdują zastosowanie postanowienia z § 1 ust. 2, 3, 4, 5 Do Podwykonawcy znajdują zastosowanie postanowienia z § 2 - § 7-§ 9-§ 14 niniejszej Umowy.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność na zasadzie ryzyka za wykonanie zamówienia przez Podwykonawcę.

§ 10

1. W przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu konkretnej dostawy lub jej części, trwającej:
 - a) w przypadku zadania IV (pieczywo) – dłużej niż 1 godzina (jednostka czasowa),
 - b) w przypadku pozostałych produktów – dłużej niż 1 dzień (jednostka czasowa) od ustalonego terminu dostawy zamówienia, Wykonawca obowiązany jest do zapłaty kary umownej na rzecz Zamawiającego w wysokości 20% wartości danej dostawy brutto za każdą jednostkę czasową zwłoki.
2. W przypadku zwłoki w wykonaniu danej dostawy trwającej dłużej niż jednostka czasowa (godzina dla zadania IV, dla pozostałych 1 dzień) Zamawiający może odstąpić od Umowy. W przypadku odstąpienia od Umowy z tej przyczyny Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 100% wartości dostaw, co do których Wykonawca pozostaje w zwłoce. Odstępując od Umowy, Zamawiający nie traci uprawnień o których mowa w § 14.
3. W przypadku niedostarczenia towaru wolnego od wad, w zamian towaru wadliwego oraz zgodnego ilościowo z zamówieniem – Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 30% wartości brutto reklamowanego towaru nie dostarczonego w terminie określonym w ofercie – za każdy dzień zwłoki, a dla dostaw wskazanych w § 5 ust. 3 (pieczywo) – za każdą godzinę zwłoki.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, a wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia umownego.
5. Powyższe postanowienia nie wykluczają dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, gdyby kary umowne przewidziane w niniejszej Umowie nie pokryły szkód poniesionych przez Zamawiającego w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zobowiązania przez Wykonawcę.

§ 11

1. Wykonawca ma obowiązek poinformować Zamawiającego o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
2. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, w całości lub części. Powyższe nie dotyczy Podwykonawcy wskazanego w § 9.
3. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę ust. 2 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 12

1. Wykonawca podpisując umowę **gwarantuje stałość i niezmiennosc cen w całym okresie trwania Umowy.**
2. Zamawiający oprócz wypadków wymienionych w przepisach kodeksu cywilnego regulujących umowne prawo odstąpienia od Umowy dopuszcza możliwość dokonania zamiany warunków zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której wybrano Wykonawcę w następującym zakresie: wynagrodzenie Wykonawcy określone w Umowie może ulec zmianom w następujących przypadkach: zmiana stawki urzędowej

podatku VAT – w takiej sytuacji zmianie ulega tylko cena brutto, cena netto pozostaje bez zmian. Cena produktu określona w formularzu asortymentowo-cenowym Wykonawcy może ulec zmianie w przypadku zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych dokonanej w ogłoszonym przez prezesa Głównego Urzędu Statystycznego komunikacie na stronie www.stat.gov.pl o taki wskaźnik, o jaki nastąpił wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych.

3. Zgodnie z art. 455 ustawy pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

§ 13

1. Każda ze stron może odstąpić od Umowy w przypadkach wskazanych w niniejszej Umowie i określonych w przepisach prawa, kodeksie cywilnym, ustawy Pzp.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym:
 - a) w sytuacji opisanej w § 5 i § 11 Umowy,
 - b) w przypadku zgłoszenia do Sądu wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,
 - c) w przypadku ogłoszenia upadłości wykonawcy,
 - d) przystąpienia do likwidacji lub rozwiązania Wykonawcy,
 - e) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku wykonawcy,
 - f) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu Umowy lub nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadkach wskazanych w art. 456 pzp. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy w przypadku zgłoszenia przez niego, co najmniej trzech reklamacji towaru.
6. Rozwiązanie Umowy na podstawie art. 2 niniejszego paragrafu nie zwalania Wykonawcy od obowiązku zapłaty kar umownych i odszkodowań.

§ 14

Postanowienia § 6, § 10 i § 12 nie wykluczają dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, gdyby kary umowne przewidziane w niniejszej Umowie nie pokryły szkód poniesionych przez Zamawiającego w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zobowiązania przez Wykonawcę.

§ 15

Wszelkie zmiany treści Umowy wymagają pisemnej zgody obu stron pod rygorem nieważności. W zakresie nieregulowanym niniejszą Umową stosuje się odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

§ 16

Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej Umowy strony będą rozstrzygały w sądzie właściwym dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 18

Integralną częścią Umowy są:

- 1) Formularz ofertowy Wykonawcy – załącznik do Umowy,
- 2) Formularz asortymentowo-cenowy dla danego zadania – załączniki od 1a do 1h do SWZ .
- 3) Oświadczenie dotyczące statusu podatnika VAT – załącznik do umowy.

Zamawiający

Przy kontrasygnacie

Wykonawca

UWAGA!!! DOKUMENT NALEŻY PODPISAC KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM, PODPISEM ZAUFANYM LUB PODPISEM OSOBISTYM OSOBY UPRAWNIONEJ DO REPREZENTACJI WYKONAWCY LUB PEŁNOMOCNIKA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O ZAMÓWIENIE