

Umowa –projekt nr/DPS/2025

Dostawa dla Domu Pomocy Społecznej Nr 2 w Lęborku

Zawarta w dniu 2025 r. pomiędzy:

Powiatem Lęborskim
ul. Czołgistów 5
84-300 Lębork
NIP 841-16-09-072

reprezentowanym przez dyrektora Domu Pomocy Społecznej Nr 2 w Lęborku
ul. Wojska Polskiego 43
84-300 Lębork

dyrektor –

przy kontrasygnacie głównego księgowego –

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....

z siedzibą w przy ulicy

NIP, REGON reprezentowaną przez:

1.

zwanym dalej „Wykonawcą”,

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Udrożnienie kominów wentylacyjnych w Domu Pomocy Społecznej Nr 2 w Lęborku przy ul. Wojska Polskiego 43. Zakres rzeczowy robót określa przedmiot zamówienia (załącznik nr 1).

§ 2

Przedmiot umowy Wykonawca zrealizuje w terminie do 31 października 2025 roku.

§ 3

Ustalenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 nastąpi na podstawie formularza ofertowego i łącznie wyniesie:

..... zł brutto, słownie (.....)

§ 4

Warunki odbioru przedmiotu umowy:

1. Ustala się, że odbiór robót związanych z udrożnieniem kominów wentylacyjnych nastąpi po dokonaniu inspekcji przez licencjonowanego kominiarza oraz inspektora nadzoru budowlanego (zakończonych protokołem) w obecności przedstawiciela Zamawiającego oraz osoby trzeciej po stronie Wykonawcy lub osoby wskazanej.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, usterki, braki, niedoróbki to Zamawiający nie przyjmie wykonanych robót, a usterki zostaną poprawione w ciągu 14 dni.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.

§ 5

Strony ustalają, iż płatność za wykonanie usługi nastąpi po całkowitym wykonaniu robót modernizacyjnych centralnego ogrzewania. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie wystawionej faktury, po dokonaniu odbioru w § 4 na podstawie protokołu odbioru. Protokół ten stanowi podstawę do wystawienia faktury końcowej. Termin płatności ustala się na 14 dni od daty otrzymania faktury.

§ 6

Obowiązujące kary umowne:

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu umowy, w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki,
 - b) kary mogą być potrącone z faktury Wykonawcy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 7

Termin gwarancji na wykonane prace – 5 lat.

§ 8

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 9

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego, przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych.

§ 12

Komisją ustanowioną do odbioru dostawy przez Zamawiającego będzie:

1. Dyrektor – Agnieszka Szumańska
2. Kierownik gospodarczy – Janusz Okoń
3. Inspektor nadzoru – Adam Pawlak – up. GP III 7342/1038/91
4. Kominiarz -
5. Przedstawiciel Wykonawcy -

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jedna dla Wykonawcy, druga dla Zamawiającego.

(Dyrektor)

(Główny księgowy)

(Wykonawca)